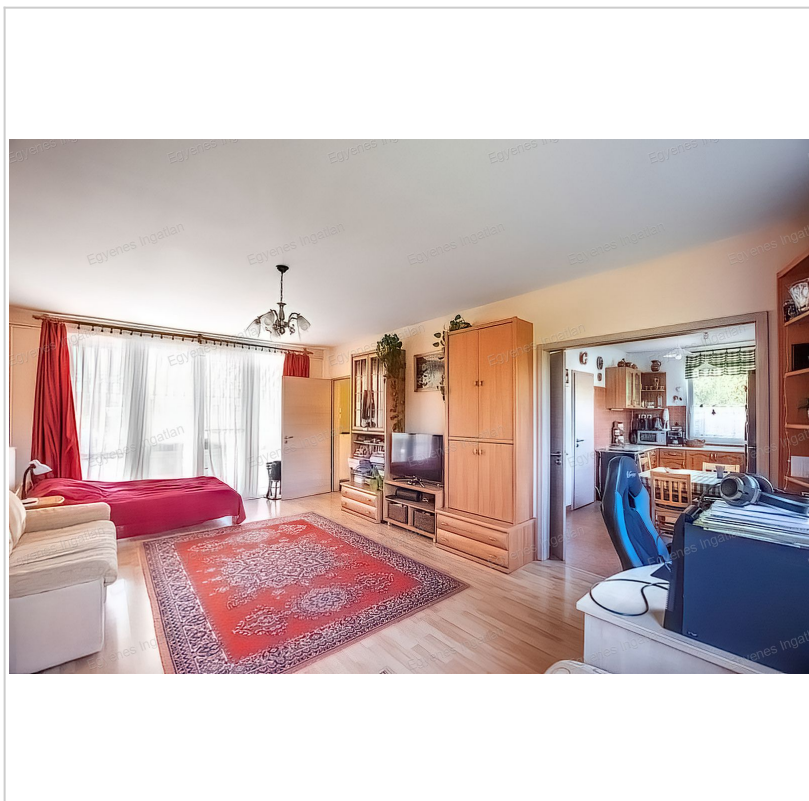


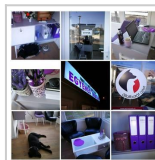
Eladó Családi ház, 110 m², 550 m² telek, XXII. kerület

95 000 000 Ft (~236 001 €)



Adatlap sorszáma:	#178300254
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2003
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Törköly-Gazdag Gábor
Ingatlanközvetítő, értékbecslő
+36 70 318-1056
egyenesingatlan@gmail.com

Budatétény Vilmos utcában, a Campona közelében, nappali + 3 hálószobás családi ház, 550 nm-es telekkel új tulajdonosát várja.

- Alapterület 120 nm, hasznos alapterület 110 nm
- Nagyméretű, világos nappali teraszkapcsolattal
- Ablakos, étkezős konyha, spájzzal
- 3 klíma, egy a földszinti nappaliban, kettő a tetőtérben
- Ablakos fürdőszobák, a földszinti zuhanykabinnal, a tetőtéri fürdőkáddal
- 3 tetőtéri háló, minimális ferdesíkkal
- Vaillant fali gáz cirkó, 120 l-es indirekt használati melegvíz tárolóval

Az 1196 nm-es telek utcafronti oldalán elhelyezkedő tetőtér beépítéses családi háza nem az ajánlat része.

A két ház egy család birtokában van ügyvéd által ellenjegyzett és a földhivatalba is benyújtott, hitel fedezetre alkalmas megosztási szerződéssel. A két ingatlan egymástól 20 méterre helyezkedik el, igény esetén kerítéssel is elválaszthatók.

Az ajánlatban szereplő ingatlan 2003-ban, könnyűszerkezetes technológiával,