

# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 266 m<sup>2</sup> telek, Szigethalom

## 120 000 000 Ft ( ~299 192 € )



**Adatlap sorszáma:** #178300244

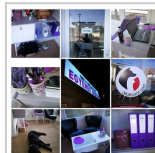
**Szobák:** 2 + 3

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújított

**Építés éve:** 0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Törköly-Gazdag Gábor**  
Ingatlanközvetítő, értékbecslő

+36 70 318-1056  
egyenesingatlan@gmail.com

**Szigethalom dunaparton 120 nm alapterületű, 3 szintes, medencés, felújított, DUNA-PARTI családi ház új tulajdonosait várja.**

---- Az I. utca Duna-parti oldalának utolsó háza, a saroktelek jobb oldalán nincs szomszéd, csak szép zöld park -----

Az ingatlan teljeskörű felújítása 2018-2019-ben történt:

Fűtés, víz, villanyrendszer, cirkó, tetőszerkezet, héjazat, tető és homlokzati szigetelés, nyílászárók, burkolatok, kerítés, térkő, medence, egyszóval minden új.

- 15 cm homlokzatszigetelés, 3 rétegű hő és hangszigetelt nyílászárók, kondenzációs kombi
- fali cirkó
- Alumínium motoros redőnyök, 2 db 3,5 kw-os inverteres hűtő fűtő klíma
- Medence: 7mX3mX1,5m
- Kád és épített zuhanykabinos tágas fürdőszoba
- Amerikai konyhás nappali + a beépített teraszról kialakított nappali
- Tetőtérben két háló és mosdó
- A szuterén szinten kialakított háztartási helyiség és hálószoba, külső lejárattal tároló-  
műhely