

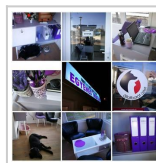
Eladó Családi ház, 270 m², 1 228 m² telek, Diósd

197 000 000 Ft (~488 967 €)



Adatlap sorszáma:	#178300177
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2000
Kilátás:	Udvari
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Törköly-Gazdag Gábor
Ingatlanközvetítő, értékbecslő

+36 70 318-1056
egyenesingatlan@gmail.com

Egyedi stílusú, kiváló tervezésű, 3 szintes, 270 nm-es, 7 szobás családi ház, 1228 nm-es parkosított kerttel várja új tulajdonosát! A telek magánúton közelíthető meg és sokoldalú felhasználásra ad lehetőséget!

----- 2022-ben az alábbi felújítások történtek: -----

- Nyílászárók cseréje. Méretre gyártott fa nyílászárók 92 mm profillal, rejtett vasalattal, 3 rétegű hő és hangszigeteléssel
- Tetőhéjazat. KATEPAL modifikált finn bitumenes zsindeley
- A 38 cm falazat 8 cm grafitos rendszerrel szigetelve és színezve
- 20 cm ásványgyapot szigetelés a padlástérben

Az ingatlant építőipari kivitelező tulajdonosa 2000-ben saját részre, minőségi alapanyagokból építtette. Az átgondolt tervezésnek, a jó tájolásnak és a nagy ablakfelületeknek köszönhetően világos, tágas terek jellemzik. Az enteriőr harmonikus, de izgalmas egyvelege a vintage és mediterrán stílusjegyeknek. A kiváló elosztású, nagyméretű helyiségek lehetővé teszik a kreatív felhasználást. Kialakítható akár 3 generáció kényelmes együttélése, de egy vállalkozás